

COMMUNE : 166 LES GRANDES CHAPELLES
 ARRONDISSEMENT : 10 NOGENT SUR SEINE
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC ROMILLY SUR SEINE

TAUX
FDL
2024

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

Taxes	Bases d'imposition effectives 2023 1	Taux de référence 2024 2	Taux plafonds 2024 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2024 5	Taux votés 2024 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	386 044	36,84	110,94	394 800	145 444	36,84	145 646
Taxe foncière non bâties (TFNB)	125 362	20,73	126,38	130 400	27 032	20,73	27 032
Taxe d'habitation (TH)	25 558	24,37	64,26	26 300	6 409	24,37	6 409
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	361 163	19,05	53,03	378 200	72 047	19,05	72 047
Total					250 932		

Taxe	Bases d'imposition effectives 2023	Taux de référence de TH 2024	Taux de majoration 2023	Bases d'imposition prévisionnelles 2024	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024	Taux de majoration voté 2024	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)		Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2024, cochez la case <input type="checkbox"/>
	8	9			
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité		36,84		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	250 932 = 1		20,73		
Taxe d'habitation (TH)	250 932		24,37		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)		19,05		

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
32 291	76 038		1 296	92 430	65 144	125 315	5 107	397 621

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024
250 932		397 621		648 553

À TROYES
 Le 07 MARS 2024
 Pour la Direction des Finances publiques,
 MARIE-CHRISTINE BRUN
 DIRECTEUR DEP. DES FINANCES

Le
 Pour la Préfecture,

Le 12/04/2024
 Pour la Communauté



IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS		2. BASES EXONÉRÉES		3. BASES DE TAXE D'HABITATION		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES	
Taxe foncière bâtie : a. Personnes de condition modeste b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte c. Locaux industriels d. Logements sociaux : exo de longue durée		Taxe foncière bâtie : a. Par le conseil municipal b. Par la loi		Taxe foncière non bâtie : a. Par le conseil municipal b. Par la loi		a. Eoliennes et hydroliennes b. Centrales électriques c. Centrales photovoltaïques d. Centrales hydrauliques e. Centrales géothermiques f. Transformateurs électriques g. Stations radioélectriques h. Installations gazières et autres i. Taxe sur les pylônes	
Taxe d'habitation : a. Dotation pour perte de THLV b. Mayotte		Cotisation foncière des entreprises a. Par le conseil municipal b. Par la loi		Cotisation foncière des entreprises a. Par le conseil municipal b. Par la loi (autres) c. Par la loi (terres agricoles) d. Par la loi (autres)		5. RÉFORMES FISCALES a. TVA prév. (compensation TH) b. TVA prév. (comp. CVAE) c. Coefficient correcteur d. Taux FB commune 2020 e. Taux FB département 2020	
Cotisation foncière des entreprises : a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire b. Base minimum c. Locaux industriels d. Autres allocations		a. Résidences secondaires et assimilées b. Logements vacants soumis à la THLV c. Bases dégrévées hors locaux vacants d. Bases dégrévées locaux vacants e. Bases dégrévées maïo THS		a. TVA prév. (compensation TH) b. TVA prév. (comp. CVAE) c. Coefficient correcteur d. Taux FB commune 2020 e. Taux FB département 2020		6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX 6.1. TAUX PLAFONDS 6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle... 6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH 6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire b. Base minimum c. Locaux industriels d. Autres allocations		a. Résidences secondaires et assimilées b. Logements vacants soumis à la THLV c. Bases dégrévées hors locaux vacants d. Bases dégrévées locaux vacants e. Bases dégrévées maïo THS		a. TVA prév. (compensation TH) b. TVA prév. (comp. CVAE) c. Coefficient correcteur d. Taux FB commune 2020 e. Taux FB département 2020		6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX 6.1. TAUX PLAFONDS 6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle... 6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH 6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX		6.1. TAUX PLAFONDS		6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...		6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH		6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	
Taxes		Taux moyens communaux de 2023 au niveau : national départemental		Taux plafonds de 2024 de 2023		Taux plafonds de 2023 pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14) 14 15		Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau : a. National b. Communal	
Taxe foncière bâtie (TFB)		39,42		44,65		111,63		110,94	
Taxe foncière non bâties (TFNB)		50,82		22,14		127,05		126,38	
Taxe d'habitation (TH)		24,45		25,92		64,80		64,26	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)		26,75		>>>		53,50		53,03	
a... la diminution sans lien a été appliquée		>>>		>>>		a. Tx moy. 75% départemental 13,58		Taux de CFE perçue en 2023 par la commune d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique	
b... les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés		>>>		>>>		b. Taux maximum de la maïo		la fiscalité professionnelle unique	